

2022年9月2日

各 位

株式会社福井銀行

敦賀駅西地区土地活用事業に対する融資実行について

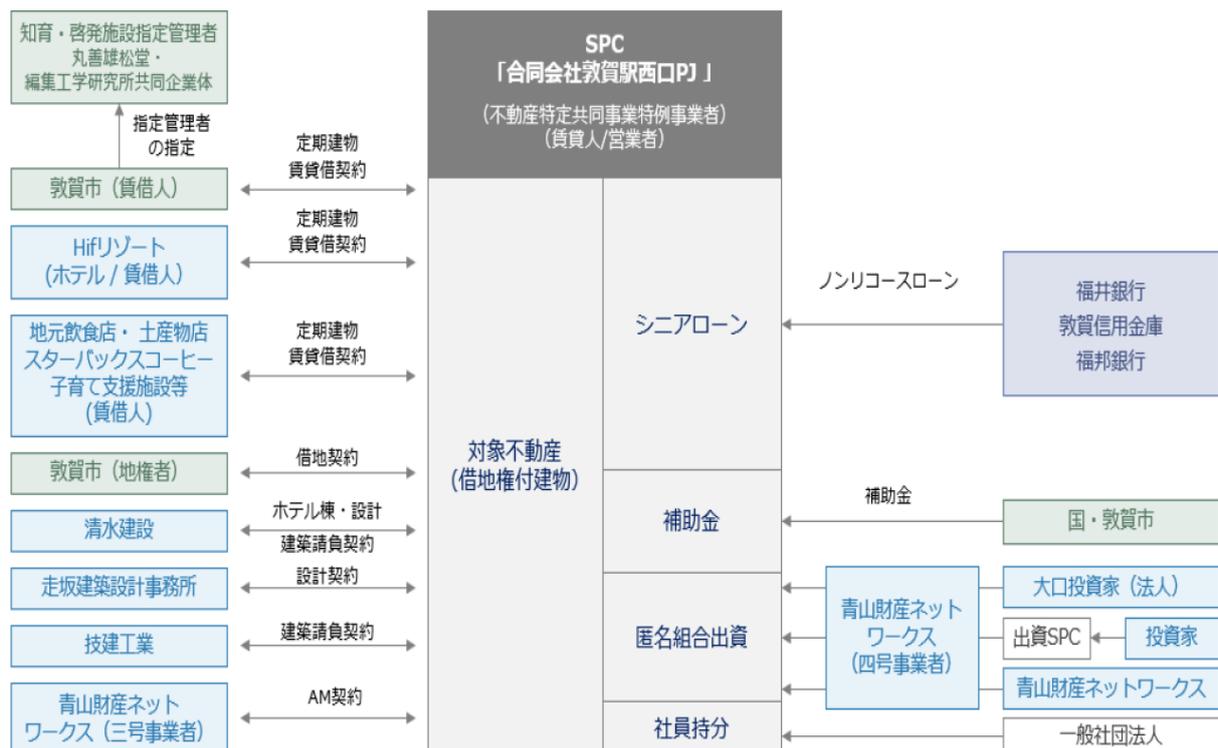
株式会社福井銀行（頭取 長谷川 英一）は、敦賀市より公募があった敦賀駅西地区土地活用事業において、株式会社青山財産ネットワークス（代表取締役社長 蓮見 正純）等で構成する合同会社敦賀駅西口PJに対し、敦賀信用金庫（理事長 坊 栄二）、株式会社福邦銀行（頭取 渡邊 健雄）と協調し、不動産ノンリコースローンの実行を行いましたのでお知らせいたします。本融資では当行が単独主幹事として、アレンジャー業務およびエージェント業務を行うものです。

本事業は、2024年春の北陸新幹線敦賀駅開業に向け、地域住民と来訪者の交流や賑わい創出を目的とした、敦賀市の公有地活用型の官民連携事業です。本事業により整備された『TSURUGA POLT SQUARE 「otta (オッタ)」』は、民間企業が参画するホテル、飲食・物販テナント、子育て支援施設、知育・啓発施設が設置され、中央部には憩いと交流の場となる駅西広場公園が整備された複合施設であり、2022年9月1日に供用開始しました。

本事業は、敦賀市と地元企業が連携した地域性の高い事業であり、当行は計画から現在に至るまでファイナンスや地元企業の紹介等、幅広く支援してまいりました。

福井銀行は今後も、地域の活性化に寄与する事業を積極的に支援し、企業理念の達成を目指してまいります。

■スキーム図



■完成イメージ図



■該当するSDGsの目標



【Fプロジェクト サステナビリティ基本方針】

Fプロジェクトは、持続可能な地域社会の実現に向け、気候変動等の環境問題など地域を取り巻くさまざまな課題解決に誠実かつ公正に取り組み、社会価値・経済価値・企業価値の向上を目指してまいります。

以 上