

2025年 4月 24日

各 位

株式会社福井銀行

エステックグループさま向け SDGs シンジケートローン組成について

株式会社福井銀行（頭取 長谷川 英一）は、エステックグループ（以下「同社」という。）が計画する、『(仮称)ドーマー福井大手』の建設（以下「本事業」という。）にあたり、アレンジャーとして SDGs シンジケートローンを組成しましたので、お知らせいたします。

同社グループは、「金融と不動産の融合」というビジネスモデルにて地域に根差した不動産開発事業を展開されており、既に北陸地区では「介護付有料老人ホーム（一般型特定施設入居者生活介護施設）」や、PRE 事業（公有財産活用方式）等、数多くの不動産開発事業に携わっております。

本事業は、福井県福井市内において学生・社員寮を展開する『(仮称)ドーマー福井大手』を開発するものであり、福井県のより良い街づくり及び地域活性化の一助となることが期待されます。本事業の資金ニーズにお応えするため、SDGs シンジケートローン組成にてご支援をさせていただきました。

SDGs シンジケートローンは、企業さまとともに地域社会の課題解決に貢献することを目的としており、企業さまから受け取る手数料の一部にて福井銀行が物品を購入し、エステックグループさまのご意向により、SDGs の取組みが行われている団体等に寄贈を行うものです。

福井銀行は、今後とも多様な金融サービスの提供により、お客さまのニーズに対するご支援をさせていただくとともに、地域経済の活性化ならびに持続可能な社会の実現に貢献してまいります。

記

【企業概要】

企業名	合同会社エステック・パークレジデンス福井大手
所在地	福井県福井市西開発1丁目 2503 番地 1
代表者	代表社員 エステック不動産株式会社 職務執行者 武部勝
設立	令和7年1月7日
重点項目	      

【完成イメージ図】

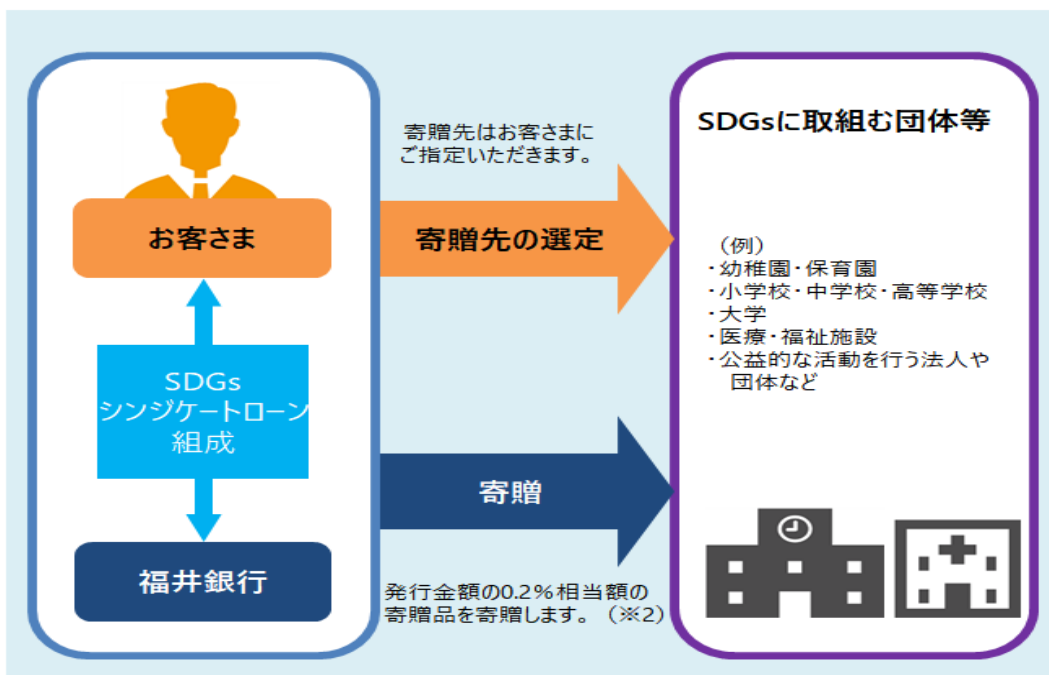


【シンジケートローン概要】

資金用途	「(仮称) ドーミー福井大手」建設資金
契約形態	限度貸付契約 (一定期間、借入限度額を上限に必要時に資金調達を行い、一定期間経過後は借入残額につき、契約上の返済条件に従い長期弁済を行う形式の貸出形態)
アレンジャー	株式会社福井銀行
契約日	2025年2月27日

※SDGs とは、国連で採択された 2030 年に向けて世界が合意した「持続可能な開発目標」です。

※下記は、SDGs シンジケートローンのお手続きの流れのイメージ図です。



※寄贈は当行より行うものであり、お客さまの寄付金控除対象には該当いたしません。

■該当するSDGsの目標



【Fプロジェクト サステナビリティ方針】

Fプロジェクトは、持続可能な地域社会の実現に向け、気候変動等の環境問題など地域を取り巻くさまざまな課題解決に誠実かつ公正に取り組み、社会価値・経済価値・企業価値の向上を目指してまいります。

※Fプロジェクト：福井銀行グループと福邦銀行グループの総称

以 上